



Vendredi 21 septembre 2007

Dernière heure

...

Arrêt de travail chez Wimetall où 181 employ

A LA UNE

Monde
France
Sports
Spécial foot
Direct Ligue 1
Nouveau !
Les autres sports
Météo
Infos du net
Tests jeux vidéos
Oxy'jeunes
Chapo les 10-18
Bilingue
Courrier des lecteurs

ABONNÉS

Actu région
Éditions locales
Economie - bourse
Faits divers
Spécial foot
Les autres sports
Culture et loisirs
Reflets DNA
Estivales DNA
Galerie photos

RECHERCHE

Aujourd'hui

**ANNONCES****Emploi****Immobilier****Nouveau !****Auto - Moto****Annonces.net****Légales****ARCHIVES****Éditions récentes :**

Je. 20 Septembre
Me. 19 Septembre

Archives en ligne

Dossiers archivés

EXPRIMEZ-VOUS

Forums
Tchat

LOISIRS

Loto • Keno
Euromillion
Horoscope
Cinéma
Télé
Portails pros
Jeu.net
Jardins
Vosges à pied
Recettes de cuisine

PRATIQUE

Urgences
Qualités : air • eau
Flux RSS
Votre connexion

Sélestat**Villé / Rue d'Albé**

Agrandir le texte



Pétition contre des logements sociaux

Des habitants de la rue d'Albé, à Villé, ont soumis au maire André Frantz une pétition contre un projet de la communauté de communes visant la construction de 15 logements sociaux dans le quartier. Ils disent avoir récolté 170 signatures, dont celles d'adjoints et conseillers municipaux. A la comcom, on défend le projet.

L'initiative est venue de Gaston Postal, habitant de la rue d'Albé. Cet ancien adjoint au maire de Villé a écrit en juillet dernier à René Haag, président de la communauté de communes du Val de Villé, pour « faire part de [son] opposition de voir s'implanter à côté de [sa] maison une opération représentant 16 logements sociaux ». A sa deuxième lettre, adressée à André Frantz, le maire de Villé, il a joint une pétition, où il assure avoir rassemblé 170 signatures d'habitants de la rue d'Albé et de Villé.

Gaston Postal est aussi l'ancien propriétaire du terrain du 17, rue d'Albé, où la communauté de communes a décidé, en mai 2006, de construire, en partenariat avec le bailleur social Domial, un immeuble de 15 logements sociaux. Ce terrain, qu'il a vendu au SDEA (1) en 1994, a ensuite été acquis par la comcom. Le SDEA est actuellement en train de le nettoyer et Domial sur le point de déposer le permis de construire.

Gaston Postal et les signataires de la pétition, parmi lesquels on compte deux adjoints actuels, Albert Heitz et Pierre Dillenseger, ainsi que « plusieurs conseillers municipaux », selon les auteurs, demandent l'abandon pur et simple du projet. Leurs raisons : « Ce lieu pavillonnaire n'est pas conçu pour supporter des logements sociaux de cette envergure », peut-on lire dans la lettre adressée au maire de Villé. Gaston Postal dit ne pas s'opposer à la construction de logements sociaux en tant que tel : « C'est le projet d'immeuble qui nous gêne, dans ce quartier pavillonnaire. Un ou deux logements sociaux ne nous poseraient pas problème. »

Autre motif avancé : « les nuisances sonores voitures, motos, mobylettes », ainsi qu'une « dévalorisation du patrimoine ». Pour Gérard Chamley, qui soutient la pétition, « une maison perd de sa valeur, quand on construit des logements sociaux à côté ». L'agent immobilier assure qu'il n'aurait pas acheté sa maison rue d'Albé, acquise récemment, s'il avait eu vent du projet.

A la communauté de communes, René Haag, le président, défend le projet, qui rappelle-t-il, a été voté à l'unanimité. « Le bâtiment, qui respecte bien sûr les règles de l'urbanisme, ne sera pas plus haut que les maisons environnantes, et il ne dénaturera donc pas le quartier », assure René Haag. Le président de la comcom réfute aussi le chiffre de 60 à 75 locataires, avancé par les pétitionnaires, et donne celui de 30 à 40. Il explique que parmi les 15 logements prévus, on comptera cinq 2 pièces. Certains appartements sont aussi prévus pour des personnes à mobilité réduite. Il conteste donc l'existence de nuisances et rappelle que ces logements sont attribués après passage du dossier devant une commission.

Pour lui, ces logements aidés, qui ne sont pas des HLM, sont nécessaires : « Tous les logements sociaux que nous avons sont occupés.



C'est sur ce terrain construire 16 logements sociaux (Delhomme)

Pour zoomer, cliquer

**Tous les a**

[Des tours à fra](#)

[Aménager pour](#)

[Les rois de la tr](#)

Pétition con

[Le cheval en fé](#)

[2010 à l'horizon](#)

[La 3e classe, pi](#)

[Bruits gourman](#)

[Attirer les jeun](#)

[« Briser le tabo](#)

[Manga 100 % /](#)

[Noces d'or](#)

[Les cuivres en](#)

internet
La sécurité de votre
ordinateur
Journal parlé DNA
Devis travaux
Mon argent
Devis fournisseurs

PARTENAIRES
L'Est Républicain
La Liberté de l'Est

Il faut aussi rappeler que beaucoup de gens peuvent prétendre à ces logements et pas seulement des bas revenus. Cela permet par exemple à des jeunes couples de rester dans le canton ».

Emilie Brotel

(1) Syndicat des eaux et de l'assainissement du Bas-Rhin.

Édition du Ven 21 sept. 2007

[Au revoir, curé](#)
[La magie de Pâ](#)
[Croisière sur le](#)
[Travaux](#)
[Vos sorties du j](#)
[Les cultes](#)
[Aujourd'hui / P](#)
[Sur la ligne de](#)
[Vos sorties à Si](#)
[L'agenda](#)
[Quel agent pou](#)
[Sélestat](#)
[Travail au noir](#)
[L'agenda - Bon](#)
[La bonne direct](#)
[Trois sur quatre](#)
[Pharmacies](#)
[Spécial jeunes](#)
[Les programme](#)
[Bientôt un grou](#)
[Le carnet](#)
[Dernier adieu à](#)
[Tours de garde](#)
[L'agenda - Mar](#)
[Sortie à Molshe](#)
[Urgences](#)
[L'agenda](#)
[Communauté d](#)
[L'agenda](#)
[L'agenda](#)
[L'agenda](#)
[Activités AGF](#)
[L'agenda](#)
[L'agenda - Mar](#)